

## Amtliche Bekanntmachung

### Planverfahren zur Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 „Kleines Feld / Straße der Einheit“ der Stadt Heringen/Helme im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

**hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB und der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB**

---

Auf Grund der aktuellen Situation um die Ausbreitung des Coronavirus (SARS-CoV-2) und den daraus resultierenden Maßnahmen zu dessen Eindämmung erfolgte ab Dienstag, den 17. März 2020, die Schließung der Verwaltung der Stadt Heringen/Helme für die Öffentlichkeit.

Es wird deshalb darauf hingewiesen, dass die Einsichtnahme der im Rahmen der formellen Öffentlichkeitsbeteiligung ausliegenden Unterlagen der o.g. 2. Änderung des Bebauungsplanes im Flur (1. OG) des Bauamtes der Stadt Heringen / Helme, Straße der Einheit 100, 99765 Heringen innerhalb der u.g. Öffnungszeiten oder auch nach gesonderter Terminabsprache (Rufnummer: 036333 - 672 0) möglich ist.

Die Hinweise am Rathauseingang sind zu beachten !

Die Auslegungsunterlagen stehen unter der u.g. Internetadresse zur Einsichtnahme bereit. Stellungnahmen sind bevorzugt in schriftlicher Form zu übermitteln, können jedoch auch mündlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

---

Der Stadtrat der Stadt Heringen/ Helme hat in seiner Sitzung am 24.02.2020 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 „Kleines Feld / Straße der Einheit“ der Stadt Heringen / Helme beschlossen und das gesetzlich erforderliche Planverfahren gemäß § 13 a BauGB damit eingeleitet. Der räumliche Geltungsbereich ist aus der mitveröffentlichten Planskizze ersichtlich. Gemäß § 2 (1) BauGB in der z.Z. gültigen Fassung wird dieser Beschluss hiermit bekannt gemacht.

Als umweltbezogene Informationen für das Planverfahren sind zurzeit verfügbar: Regionalplan Nordthüringen (RP-NT 2012), wirksamer Flächennutzungsplan, Offenlandbiotopkartierung.

Auf Grund der zurzeit vorliegenden Erkenntnisse legt die Stadt Heringen / Helme zur Berücksichtigung der Umweltbelange gemäß § 2 (4) Satz 2 BauGB den Umfang und den Detaillierungsgrad für die Ermittlung der umweltbezogenen Informationen dahingehend fest, dass folgende Ermittlungen oder Ausführungen im Rahmen des in Rede stehenden Planverfahrens vorgesehen werden: Einholen der Stellungnahmen der Fachbehörden.

Das Planverfahren zur Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 „Kleines Feld / Straße der Einheit“ der Stadt Heringen / Helme soll gemäß § 13 a BauGB i.V.m. § 13 (2) Satz 1 Nr. 2 und 3 sowie Satz 2 BauGB durchgeführt werden; somit ohne Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB, ohne Umweltbericht nach § 2a BauGB sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a (1) BauGB. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB sowie der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (1) BauGB wird abgesehen.

Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 „Kleines Feld / Straße der Einheit“ der Stadt Heringen / Helme bestehend aus der Planzeichnung sowie den textlichen Festsetzungen, der Begründung einschließlich aller Anlagen liegt an nachfolgender Stelle zur Einsichtnahme für jedermann öffentlich aus:

**Zeitraum: vom 13.05.2020 bis einschließlich 19.06.2020**

<b>Ort:</b>	im Flur (1. OG) des Bauamtes der Stadt Heringen / Helme, Straße der Einheit 100, 99765 Heringen
<b>Zeiten:</b>	<b>Öffnungszeiten von ..... bis ..... :</b>
Montag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Dienstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Freitag	geschlossen

Während des Zeitraums der öffentlichen Auslegung stehen die Planunterlagen auch im Internet unter <https://www.stadt-heringen.de/bauleitplanung.html> als Download bereit.

Fachliche und inhaltliche Erläuterungen und Auskünfte zur o.a. Planung sind innerhalb der Öffnungszeiten oder auch nach gesonderter Terminabsprache möglich. Der Entwurf der o.a. Satzung und die Begründung kann von jedermann eingesehen werden. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder während der Öffnungszeiten bzw. nach gesonderter Terminabsprache mündlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

**Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können.**

**Anlage: Übersichts- und Lageplan**

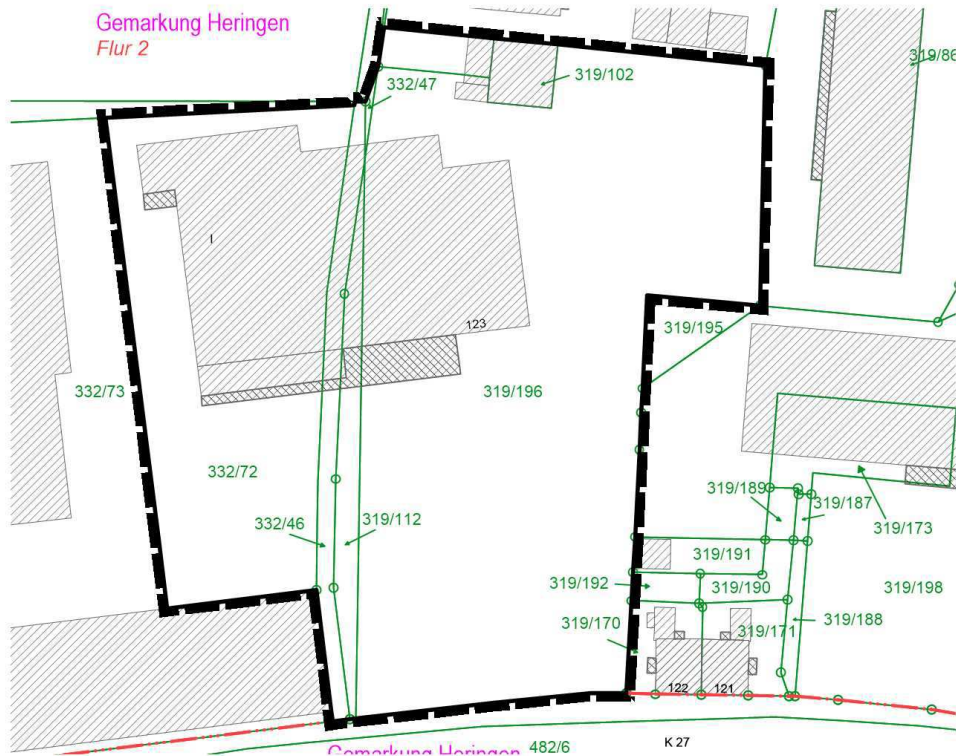
.....  
(Schröter)  
Bürgermeister

# Übersichtsplan

## 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Kleines Feld / Straße der Einheit" der Stadt Heringen / Helme



Quelle- Karte: Geoproxy-Geoportal © GDI-Th Freistaat Thüringen ([www.geoproxy-geoportal-th.de/geoclient](http://www.geoproxy-geoportal-th.de/geoclient))  
Darstellung ohne Maßstab



Quelle- Karte: Geoproxy-Geoportal © GDI-Th Freistaat Thüringen  
([www.geoportal-th.de/de-de/Downloadbereiche/Download-Offene-Geodaten-Thüringen](http://www.geoportal-th.de/de-de/Downloadbereiche/Download-Offene-Geodaten-Thüringen))  
Darstellung ohne Maßstab

ausgehängt am:

.....  
(Name)

.....  
(Funktionsbezeichnung)

abgenommen am:

.....  
(Name)

.....  
(Funktionsbezeichnung)