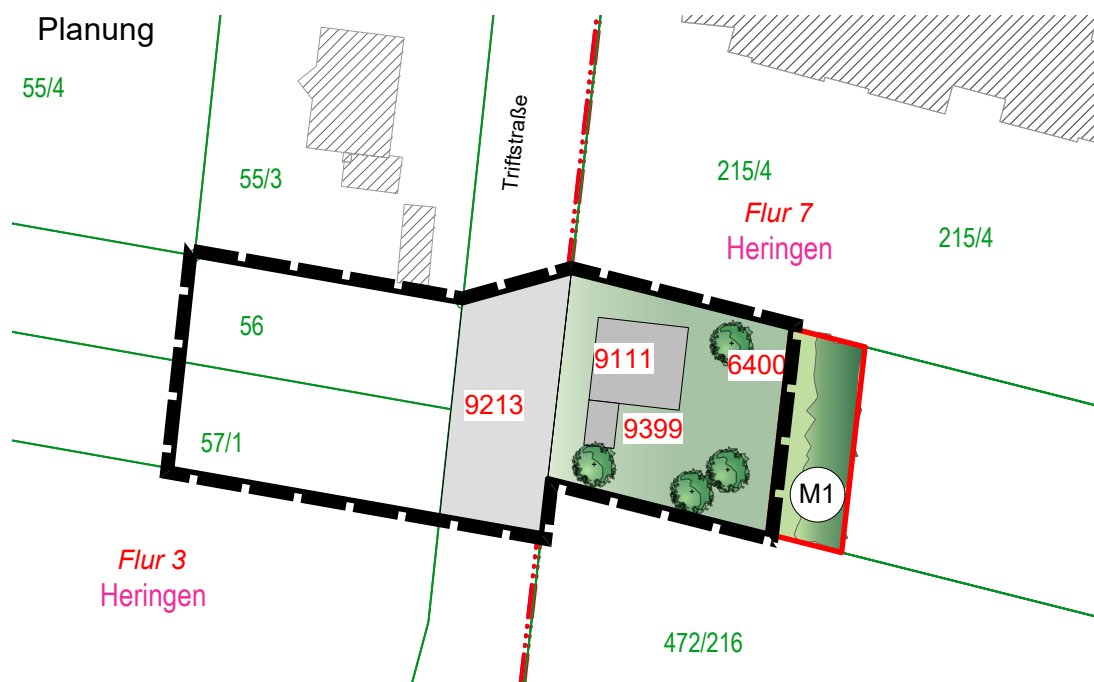


Quelle- Karte: Thüringen-Viewer © GDI-Th Freistaat Thüringen (<https://thueringenvviewer.thueringen.de/thviewer/>)



alle Darstellungen sind beispielhaft

Eingriffs- / Ausgleichsbilanz innerhalb des Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung										
Bestand					Planung					
Code	Biotoptyp	Biotopwert	Fläche in m <sup>2</sup>	Wertpunkte	Code	Biotoptyp	Biotopwert	Fläche in m <sup>2</sup>	Wertpunkte	
					E	9111	Wohnbebauung mit Nebenanlagen basierend auf GRZ 0,4	0	x	320 = 0
					K	6400	4 Einzelbäume (Neuanpflanzung) standortgerechte Laubgehölze oder Obstbäume gem. Textl. Festsetzungen	30	x	100 = 3.000
4100	Ackerflächen Flurstück 216/1, Flur 7, Gemarkung Heringen	20	x	800 = 16.000	K	9399	private Grünflächen, Haus- bzw. Erholungsgarten	20	x	380 = 7.600
9213	öffentliche Straßenverkehrsfläche mit Verkehrsgrün	10	x	430 = 4.300	B	9213	öffentliche Straßenverkehrsfläche mit Verkehrsgrün	10	x	430 = 4.300
<b>Summe</b>			<b>1.230</b>	<b>20.300</b>	<b>Summe:</b>			<b>1.230</b>	<b>14.900</b>	
<b>Bilanzwert = Planwert - Bestandswert:</b>								<b>73,4%</b>	<b>-5.400</b>	

externe Ausgleichsmaßnahme M1 auf dem Flurstück 216/1 Flur 7 Gemarkung Heringen										
4100	Ackerflächen	20	x	250 = 5.000	K	6100	Feldhecke mit Sukzessionsfläche	40		250 = 10.000
<b>Bilanzwert = Planwert - Bestandswert:</b>								<b>5.000</b>		
<b>Zusammenfassung: Der geplante Eingriff kann zu: 98,4% ausgeglichen werden. Es bleibt ein Wertpunktedefizit von: -400</b>										

## Stadt Heringen / Helme

### Anlage 1a: Grünordnungsplan zur Ergänzungssatzung Nr. 4 "Triftstraße" (OT Heringen) - Teil 1

Maßstab: 1 : 1.000      Verfahrensstand: Entwurf      Druckdatum: Februar 2025

STADTPLANUNGSBÜRO  
MEIßNER & DUMJAHN

Käthe-Kollwitz-Straße 9, 99734 Nordhausen  
Telefon: 03631/990919  
Internet: www.meiplan.de  
E-Mail: info@meiplan.de



Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne Zustimmung der Gemeinde weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.