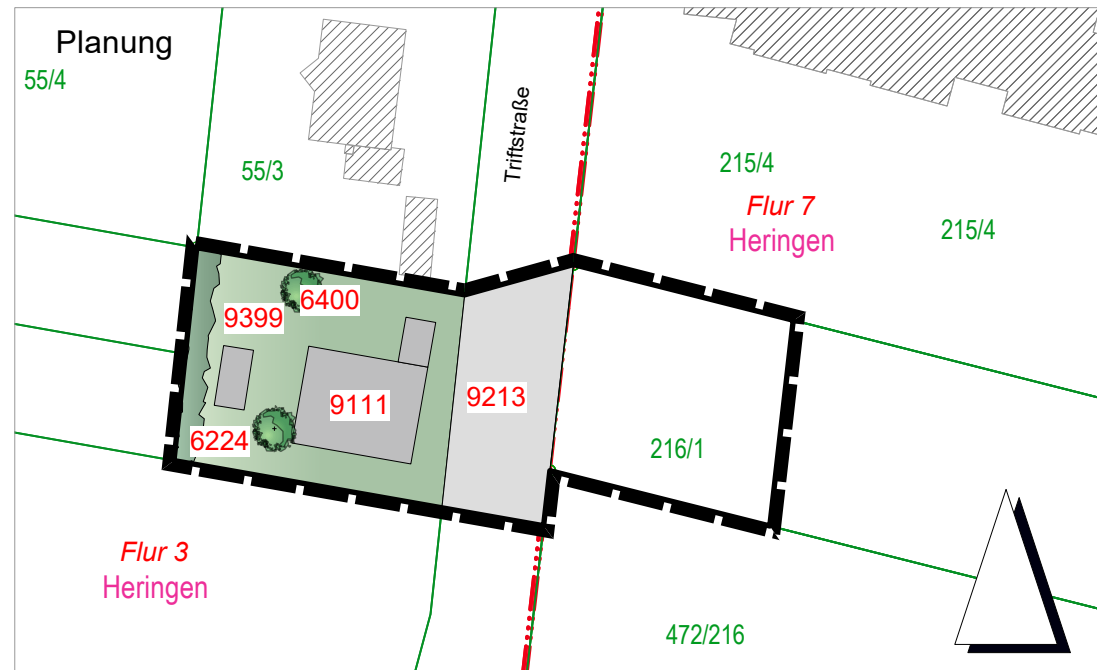
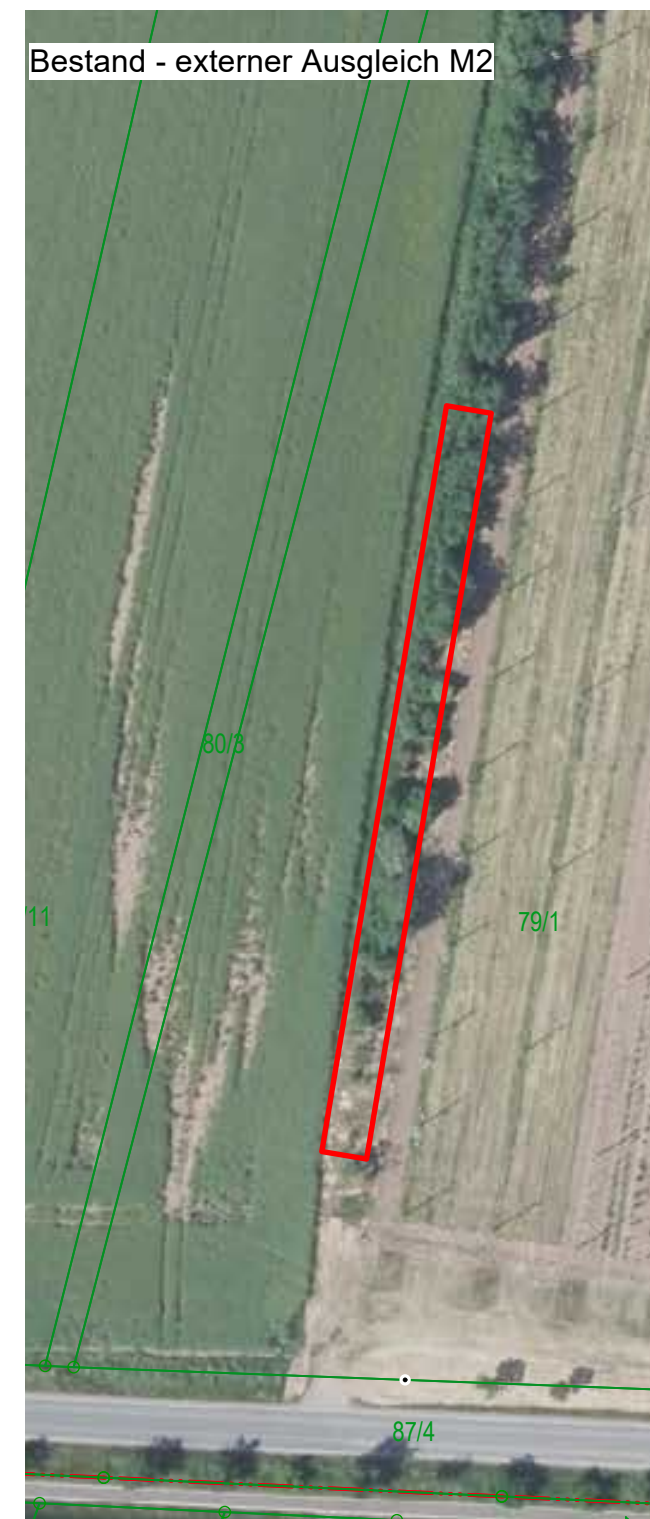


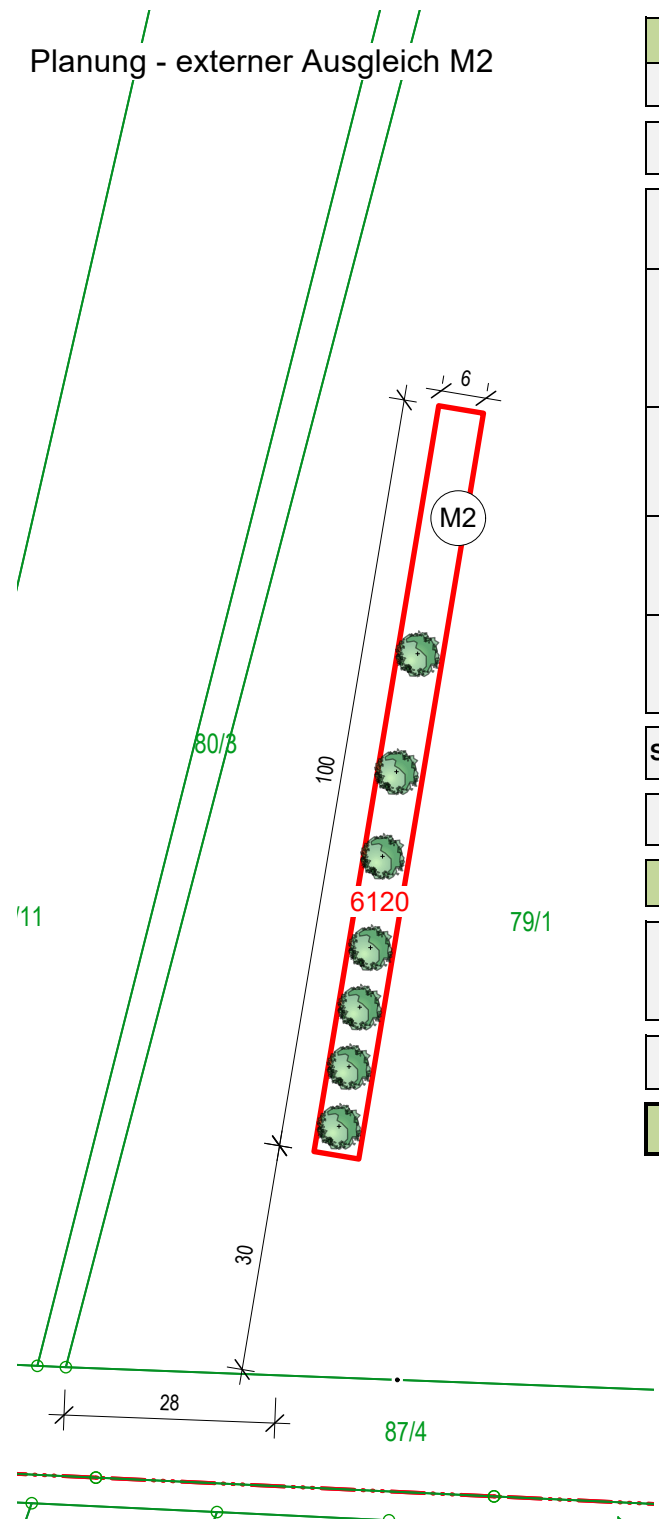
Quelle- Karte: Thüringen-Viewer © GDI-Th Freistaat Thüringen (https://thueringenvier.thueringen.de/thviewer/)



alle Darstellungen sind beispielhaft



Quelle- Karte: Thüringen-Viewer © GDI-Th Freistaat Thüringen (https://thueringenvier.thueringen.de/thviewer/)



Blick auf das Feldgehölz aus Richtung Westen
Quelle Bilder: Stadtplanungsbüro Meißner & Dumjahn



Eingriffs- / Ausgleichsbilanz innerhalb des Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung											
Bestand					Planung						
Code	Biotoptyp	Biotoptwert	Fläche in m²	Wertpunkte	Code	Biotoptyp	Biotoptwert	Fläche in m²	Wertpunkte		
					E	9111	Wohnbebauung mit Nebenanlagen basierend auf GRZ 0,4	0	x	408 = 0	
					K	6400	2 Einzelbäume (Neuanpflanzung) standortgerechte Laubgehölze oder Obstbäume gem. Textl. Festsetzungen	30	x	50 = 1.500	
					K	6224	30 lfm Heckenpflanzung, standortgerechte Laubhecke gem. Textl. Festsetzung	35	x	90 = 3.150	
4100	Ackerflächen Flurstücke 56 und 57/1, Flur 3, Gemarkung Heringen	20	x	1.020 = 20.400	K	9399	private Grünflächen, Haus- bzw. Erholungsgarten	20	x	472 = 9.440	
9213	öffentliche Straßenverkehrsfläche mit Verkehrsgrün	10	x	430 = 4.300	B	9213	öffentliche Straßenverkehrsfläche mit Verkehrsgrün	10	x	430 = 4.300	
Summe			1.450	24.700	Summe:			1.450	18.390		
								Bilanzwert = Planwert - Bestandwert:		74,5%	-6.310
Externe Kompensationsmaßnahme M2 auf dem Flurstück 79/1, Flur 3, Gemarkung Uthleben											
6120	aufwertungsbedürftige und lückenhafte Feldhecke (überwiegend Bäume)	25	x	600 = 15.000	K	6120	Feldhecke (überwiegend Bäume)	35	x	600 = 21.000	
								Bilanzwert = Planwert - Bestandwert:		6.000	
Zusammenfassung: Der geplante Eingriff kann zu: 99,2% ausgeglichen werden. Es bleibt ein Wertpunktdefizit von: -310											

Stadt Heringen / Helme

Anlage 1b: Grünordnungsplan zur Ergänzungssatzung Nr. 4 "Triftstraße" (OT Heringen) - Teil 2

Maßstab: 1 : 1.000 Verfahrensstand: Entwurf Druckdatum: Februar 2025

STADTPLANUNGSBÜRO
MEIßNER & DUMJAHN

Käthe-Kollwitz-Straße 9, 99734 Nordhausen
Telefon: 03631/990919
Internet: www.meiplan.de
E-Mail: info@meiplan.de

Für diese Zeichnung behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne Zustimmung der Gemeinde weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.