

Amtliche Bekanntmachung

Planverfahren zur Aufstellung Ergänzungssatzung Nr. 1 „Kornweg“ der Gemeinde Görzbach gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB
hier: Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

Auf Grund der aktuellen Situation um die Ausbreitung des Coronavirus (SARS-CoV-2) und den daraus resultierenden Maßnahmen zu dessen Eindämmung erfolgte ab Dienstag, den 17. März 2020, die Schließung der Verwaltung der Stadt Heringen/Helme für die Öffentlichkeit.

Die damals erfolgte öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB im Zeitraum vom 18.03.2020 bis 23.04.2020 konnte daraufhin nicht korrekt durchgeführt werden. Aus diesem Grund wird sie wiederholt.

Es wird deshalb darauf hingewiesen, dass die Einsichtnahme der im Rahmen der formellen Öffentlichkeitsbeteiligung ausliegenden Unterlagen der o.g. Ergänzungssatzung im Flur (1. OG) des Bauamtes der Stadt Heringen / Helme, Straße der Einheit 100, 99765 Heringen innerhalb der u.g. Öffnungszeiten oder auch nach gesonderter Terminabsprache (Rufnummer: 036333 - 672 0) möglich ist.

Die Hinweise am Rathauseingang sind zu beachten !

Die Auslegungsunterlagen stehen unter der u.g. Internetadresse zur Einsichtnahme bereit. Stellungnahmen sind bevorzugt in schriftlicher Form zu übermitteln, können jedoch auch mündlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Der Gemeinderat der Gemeinde Görzbach hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 die Aufstellung der Ergänzungssatzung Nr. 1 "Kornweg" der Gemeinde Görzbach beschlossen und das gesetzlich erforderliche Planverfahren gemäß § 34 (5) und (6) BauGB damit eingeleitet. Der räumliche Geltungsbereich ist aus der mitveröffentlichten Planskizze ersichtlich.

Als umweltbezogene Informationen für das Planverfahren sind zurzeit verfügbar: Regionalplan Nordthüringen (RP-NT 2012), wirksamer Flächennutzungsplan, Offenlandbiotopkartierung, Entwurf des Grünordnungsplanes und der geotechnischen hydrologischen Stellungnahme zum Bauen im Überschwemmungsgebiet. Auf Grund der zurzeit vorliegenden Erkenntnisse legt die Gemeinde Görzbach zur Berücksichtigung der Umweltbelange gemäß § 2 (4) Satz 2 BauGB den Umfang und den Detaillierungsgrad für die Ermittlung der umweltbezogenen Informationen dahingehend fest, dass keine weiteren Ermittlungen oder Ausführungen im Rahmen des in Rede stehenden Planverfahrens vorgesehen werden.

Das Planverfahren zur Aufstellung der Ergänzungssatzung Nr. 1 "Kornweg" der Gemeinde Görzbach soll gemäß § 34 (5) und (6) i.V.m. § 13 (2) Satz 1 Nr. 2 und 3 sowie Satz 2 BauGB durchgeführt werden; somit ohne Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB, ohne Umweltbericht nach § 2a BauGB sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a (1) BauGB. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB sowie der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (1) BauGB wird abgesehen.

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB erfolgt im

Zeitraum: vom 26.05.2020 bis einschließlich 30.06.2020	
Ort:	im Flur (1. OG) des Bauamtes der Stadt Heringen / Helme, Straße der Einheit 100, 99765 Heringen
Zeiten:	Öffnungszeiten von bis : Montag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr Dienstag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr Mittwoch geschlossen Donnerstag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr Freitag geschlossen

Während des Zeitraums der öffentlichen Auslegung stehen die Planunterlagen auch im Internet unter <https://www.stadt-heringen.de/bauleitplanung.html> als Download bereit.

Fachliche und inhaltliche Erläuterungen und Auskünfte zur o.a. Planung sind innerhalb der Öffnungszeiten oder auch nach gesonderter Terminabsprache möglich. Der Entwurf der o.a. Satzung und die Begründung kann von jedermann eingesehen werden. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder während der Öffnungszeiten bzw. nach gesonderter Terminabsprache mündlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

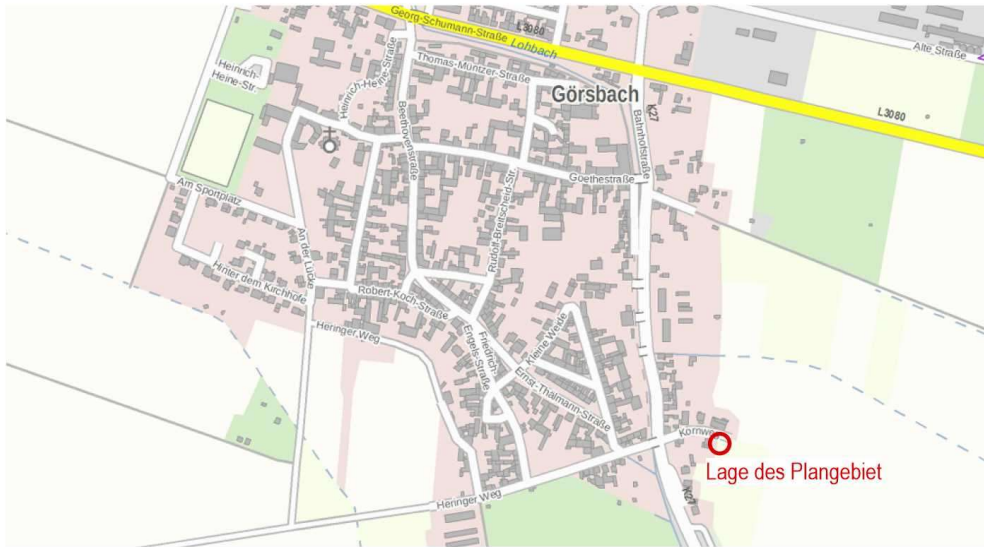
Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können.

Anlage: Übersichts- und Lageplan

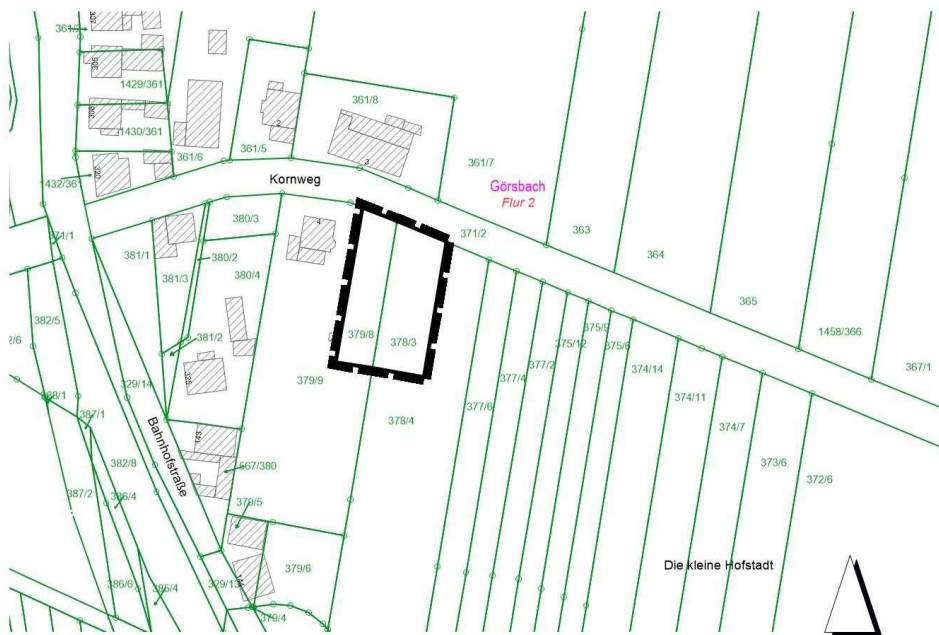
.....
Angela Simmen
Bürgermeisterin

Übersichtsplan

Ergänzungssatzung Nr. 1 "Kornweg" der Gemeinde Görzbach



Quelle- Karte: Geoproxy-Geoportal © GDI-Th Freistaat Thüringen
(www.geoproxy-geoportal-th.de/geoclient)
Darstellung ohne Maßstab



Quelle- Karte: Geoproxy-Geoportal © GDI-Th Freistaat Thüringen
(www.geoportal-th.de/de-de/Downloadbereiche/Download-Offene-Geodaten-Thüringen)
Darstellung ohne Maßstab

ausgehängt am:

.....
(Name)

.....
(Funktionsbezeichnung)

abgenommen am:

.....
(Name)

.....
(Funktionsbezeichnung)