

STF Energy GmbH | Wierlings Esch 14 | 48249 Dülmen

**Stadt Heringen/Helme
z. Hd. Herr Kauschke
Straße der Einheit 100
99765 Heringen/Helme**

17.03.2023

Bvh.: Umbau und Sanierung "Humboldtsche Schloss"
Betr.: Vergabevorschlag - Förderanlagen

Prüfbericht und Vergabevorschlag

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt erhalten Sie unseren Prüfbericht mit Vergabevorschlag über die rechnerische, technische und wirtschaftliche Auswertung der eingegangenen Angebote für die Heizungsarbeiten im o.g. Bauvorhaben.

1. Allgemein

Es haben zwei Firmen, zur Angebotsabgabe im beschränkten Verfahren, ein Angebot abgegeben. Die zwei vorliegenden Angebote wurden mit den laufenden Nummern 1 bis 2 nummeriert (siehe Submissionsprotokoll der Stadtverwaltung Heringen).

Angebot-Nr.	Bieter Name	Anschrift	Submission
Nr. 1	Schmitt + Sohn	Alte Chaussee 89, 99097 Erfurt	07.03.2023 09:50 Uhr
Nr. 2	Otis GmbH & Co. OHG	Walter-Köhn-Str. 1c 04356 Leipzig	07.03.2023 09:50 Uhr

1-3

STF ENERGY GmbH
Wierlings Esch 14
48249 Dülmen
Telefon 02594 50 93 110
Telefax 02594 50 93 129

Geschäftsführung
Dipl.-Kaufm. Jutta Müller-Weiske
Dipl.-Ing. Stefan Feldmann

Sitz der Gesellschaft
Dülmen
Amtsgericht Coesfeld, HRB 13174
Gerichtsstand Dülmen
USt-IdNr.: DE276800610

Bankverbindung
Sparkasse Westmünsterland
BIC: WELADE3WXXX
IBAN: DE98 4015 4530 0036 0425 21

2. Formale Prüfung

Die Angebote sind bei der Stadtverwaltung Heringen, Submissionsstelle, eingegangen.

Durch die o.g. Firmen wurde ein ausgefülltes LV für das Bauvorhaben in schriftlicher Form eingereicht.

Die Angebote sind fristgerecht bei der Submissionsstelle eingegangen. Die Angebote waren ordnungsgemäß verschlossen. Die abgegebenen Unterlagen sind vollständig, alle Nachweise sind beigelegt. Die Unterschriften sind auf den Dokumenten vorhanden. Es erfolgte keine Änderung der Vergabeunterlagen. Es wurden den Angeboten keine Nebenangebote beigelegt.

Als Ergebnis der formalen Angebotsauswertung verbleibt somit 2 von 2 Angeboten in der Wertung.

Die rechnerische Prüfung wurde durchgeführt, ein Preisspiegel ist beigelegt, hieraus ergibt sich folgende Reihenfolge:

Rang 1 – Schmitt + Sohn, Angebot-Nr. 1

Förderanlagen:	Netto € 58.180,00	Brutto € 69.234,20
-----------------------	--------------------------	---------------------------

Rang 2 – Otis GmbH & Co. OHG, Angebot-Nr. 3

Förderanlage:	Netto € 77.370,00	Brutto € 92.070,30
----------------------	--------------------------	---------------------------

3. Technische Prüfung

Nach Eingangs-, formaler, rechnerische Prüfung erfolgt, für die näher in Frage kommenden Angebote, die technische und inhaltliche Prüfung der Angebote:

Angebot-Nr.	Anmerkung
Nr. 1	Der Bieter kann die geforderten Maße des Aufzuges technisch umsetzen, die sicherheitstechnischen Anlagen entsprechend den Vorgaben.
Nr. 2	Der Bieter kann die geforderten Maße des Aufzuges nicht technisch umsetzen, es wird von Seiten des Bieters eine Anpassung der Schachtmaße vorgeschlagen. Die sicherheitstechnischen Anlagen entsprechend den Vorgaben.

Die Firma Otis GmbH & Co. OHG würden wir aus den oben genannten Gründen aus der Wertung ausschließen. Als Ergebnis der technischen Angebotsauswertung verbleibt somit 1 von 2 Angeboten in der Wertung.

4. Wirtschaftliche Prüfung, gem. § 16 VOB/A

Die wirtschaftliche Prüfung wurde durchgeführt.

Die Angebotssumme des Bieters halten wir für wirtschaftlich kalkuliert und für die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten entsprechend leistungsfähig und fachlich geeignet. Im Zuge der gestörten Lieferketten als Folge der Coronavirus-Pandemie und der gleichzeitig wieder anziehenden Konjunktur ergibt sich generell ein erhöhtes Preisniveau vor allem in den Bereichen Lohnkosten als Aufschlag zu „liefern und montieren“ Positionen, Bauteile mit hohem Gewicht und daher Materialeinsatz und generell Bauteilen welche im Zuge der gestörten Lieferketten derzeit nur noch nach Tagespreisen gehandelt werden.

5. Vergabevorschlag

Nach rechnerischer, technischer, wirtschaftlicher Prüfung sowie der Prüfung der Bietereignung verbleiben folgende Angebote in der Reihenfolge des Angebotspreises in der Wertung:

Rang 1 – Schmitt + Sohn, Angebot-Nr. 1

Förderanlagen:	Netto € 58.180,00	Brutto € 69.234,20
-----------------------	--------------------------	---------------------------

Rang 2 – Otis GmbH & Co. OHG, Angebot-Nr. 3

Förderanlagen:	Netto € 77.370,00	Brutto € 92.070,30
----------------	-------------------	--------------------

Informativ – Kostenvoranschlag LPH6

Förderanlagen:	Netto € 63.360,00	Brutto € 75.398,40
Entspricht 108,90 % des Bestbietenden		

Nach Auswertung aller Wertungskriterien im Vergabeverfahren schlagen wir die Firma – Schmitt + Sohn, Angebot-Nr. 1 als günstigsten Bieter für die Vergabe vor.

Mit freundlichen Grüßen


 (Johannes Mentzel)

STF ENERGY GmbH <small>Unternehmens-ID: 14a-190881-1-14a Telefon: 02594 50 93 129</small>
--



Planverfasser
STF Energy GmbH
Weimarische Straße 16a
99099 Erfurt

Preisspiegel

Angebotsprüfung

Projekt
K3437
Sanierung - Schloss Auleben

Bauvorhaben
Umbau & Sanierung
Humboldtsches Schloss
Steinerstock 9
99765 Heringen

Leistung (LV)
02
Los 2 - Förderanlagen

Ausführungsbeginn
03.07.2023

Ausführungsende
30.09.2024

Zuschlagsfrist
06.04.2023

Angebotsauswertung
Alle Angebote wurden erfasst, geprüft und ausgewertet. Auf den Folgeseiten das Ergebnis.

Angebotsprüfung


STF ENERGY GmbH
Weimarische Str. 16a - 99099 Erfurt
Telefon: 0361 551486-40

.....
(Angebotsprüfung - Unterschrift)

MwSt.
19,00 %

Währung
EUR

Seiten ohne Anlage(n)
Seiten: 3

Preisspiegel, EP, GP, Vergleichs% (8 Angebote)

Preisspiegel Sanierung - Schloss Auleben (K3437)
LV 02 Los 2 - Förderanlagen

Bestpreis	Höchstpreis	! Fehler	? Ausreißer
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	Schmitt+Sch... Nr.001	OTIS GmbH ... Nr.002	LV-Schätzpreis System
LV 02 Los 2 - Förderanlagen		<u>58.180,00</u> 100,00 %	<u>77.370,00</u> 132,98 %	63.360,00 108,90 %
01 Titel Aufzugsanlage		<u>58.180,00</u> 100,00 %	<u>77.370,00</u> 132,98 %	63.360,00 108,90 %
01.1 Bereich Ausführungsbeschreibung		<u>50.030,00</u> 100,00 %	<u>66.950,00</u> 133,82 %	54.750,00 108,43 %
01.1.1 Personenaufzug 1000 kg / 13 Personen	1 Stk.d.	<u>49.350,00</u> <u>49.350,00</u> 100,00 %	<u>66.250,00</u> <u>66.250,00</u> 134,25 %	54.000,00 54.000,00 109,42 %
01.1.2 Digitales Notrufsystem gemäß EN 81	1 Stk	<u>680,00</u> <u>680,00</u> 100,00 %	<u>700,00</u> <u>700,00</u> 102,94 %	750,00 750,00 110,29 %
01.2 Bereich Sonstiges		<u>8.150,00</u> 100,00 %	<u>10.420,00</u> 127,85 %	8.610,00 105,64 %
01.2.1 Bestands- und Revisionsplänen	1 psch	<u>450,00</u> <u>450,00</u> 100,00 %	<u>450,00</u> <u>450,00</u> 100,00 %	250,00 250,00 55,56 %
01.2.2 Dokumentation und Aufzugsuntersuchungsbuch	1 Stk	<u>150,00</u> <u>150,00</u> 100,00 %	<u>450,00</u> <u>450,00</u> 300,00 %	200,00 200,00 133,33 %
01.2.3 Inbetriebnahme	1 Stk	<u>240,00</u> <u>240,00</u> 100,00 %	<u>600,00</u> <u>600,00</u> 250,00 %	500,00 500,00 208,33 %
01.2.4 Sachverständigenabnahmen	1 Stk	<u>910,00</u> <u>910,00</u> 165,45 %	<u>550,00</u> <u>550,00</u> 100,00 %	1.000,00 1.000,00 181,82 %
01.2.5 Wartungs- und Servicevertrag	4 Jr	<u>1.080,00</u> <u>4.320,00</u> 100,00 %	<u>1.475,00</u> <u>5.900,00</u> 136,67 %	1.000,00 4.000,00 92,59 %
01.2.6 Kosten für die Aufschaltung/Nutzung des 24h-Serviceendienstes des Herstellers	4 Jr	<u>420,00</u> <u>1.680,00</u> 100,00 %	<u>504,00</u> <u>2.016,00</u> 120,00 %	540,00 2.160,00 128,57 %
01.2.7 Monteurstunden	5 h	<u>80,00</u> <u>400,00</u> 100,00 %	<u>90,00</u> <u>450,00</u> 112,50 %	100,00 500,00 125,00 %

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

Preisspiegel Sanierung - Schloss Auleben (K3437)
 LV 02 Los 2 - Förderanlagen

Bestpreis	Höchstpreis	I Fehler	? Ausreißer
- Gesamtpreise inkl. Nachlässe			
- Skonto informativ (abhängig vom Zahlungsziel)			

Nr. / Bezeichnung	Menge Einheit	Schmitt+Sch... Nr.001	OTIS GmbH ... Nr.002	LV-Schätzpreis System
Gesamtsumme				
LV 02 Los 2 - Förderanlagen		58.180,00	77.370,00	63.360,00
Nachlass auf Einzelleistung(en)				
Nachlass auf LV				
Nachlass auf LV in Prozent				
Gesamt, Netto		58.180,00	77.370,00	63.360,00
zzgl. MwSt. (19,0 %)		11.054,20	14.700,30	12.038,40
Gesamt, Brutto		69.234,20	92.070,30	75.398,40
... % im Vergleich		100,0 %	133,0 %	108,9 %
(Skontobetrag)				
(Skonto in %)				
(Gesamt, Brutto abzgl. Skonto)		(68.234,20)	(92.070,30)	(75.398,40)
		Bestpreis	Höchstpreis	